



# Verkehrsrichtplan

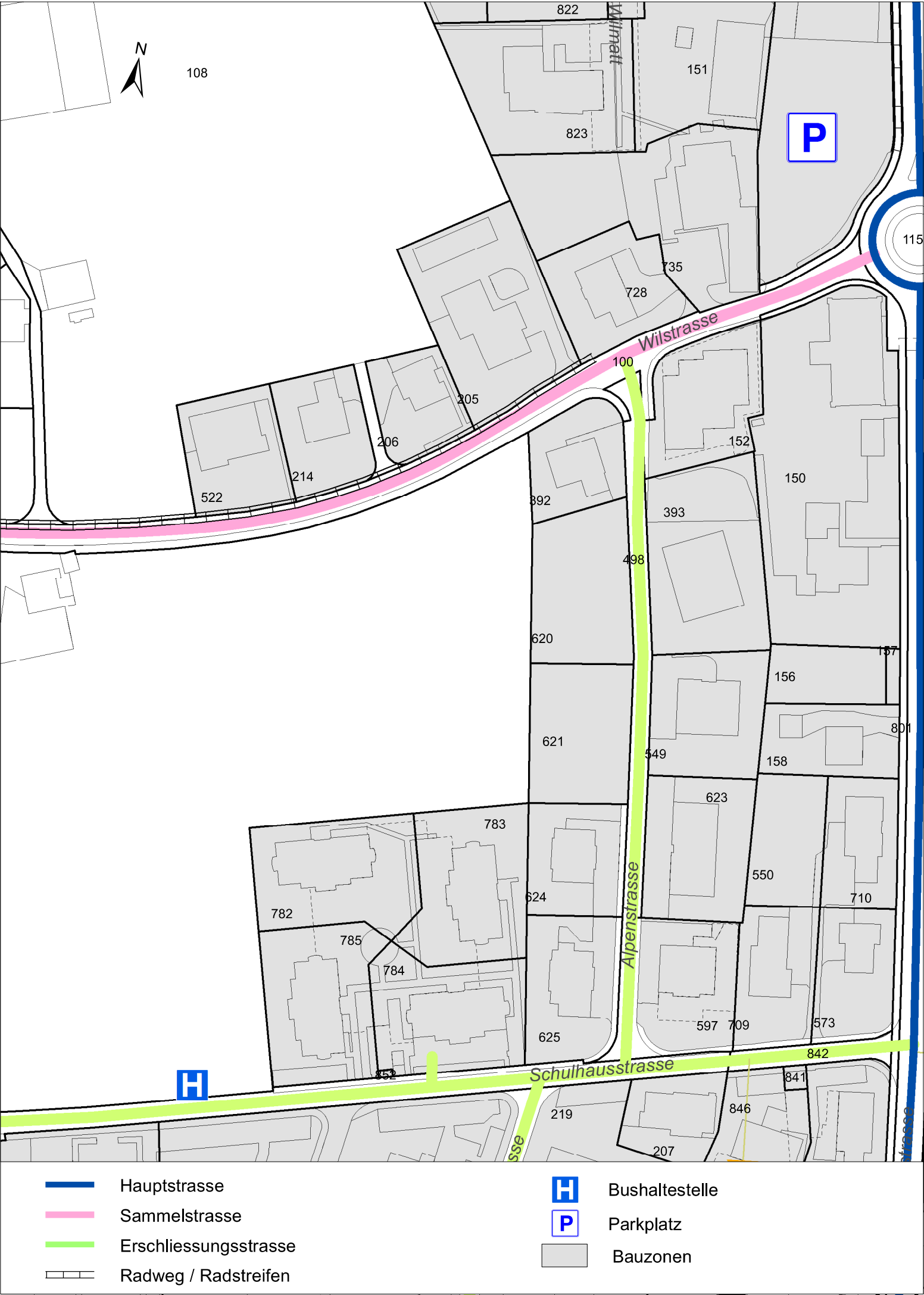
Rechtsgültiger Verkehrsrichtplan  
Grosstableten

Massstab 1 : 1'200

Planerstellung: 23. Januar 2014

Der Ortsplaner: Am-Plan GmbH, Emil Amacher, Bürgerheimstrasse 7, 6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans





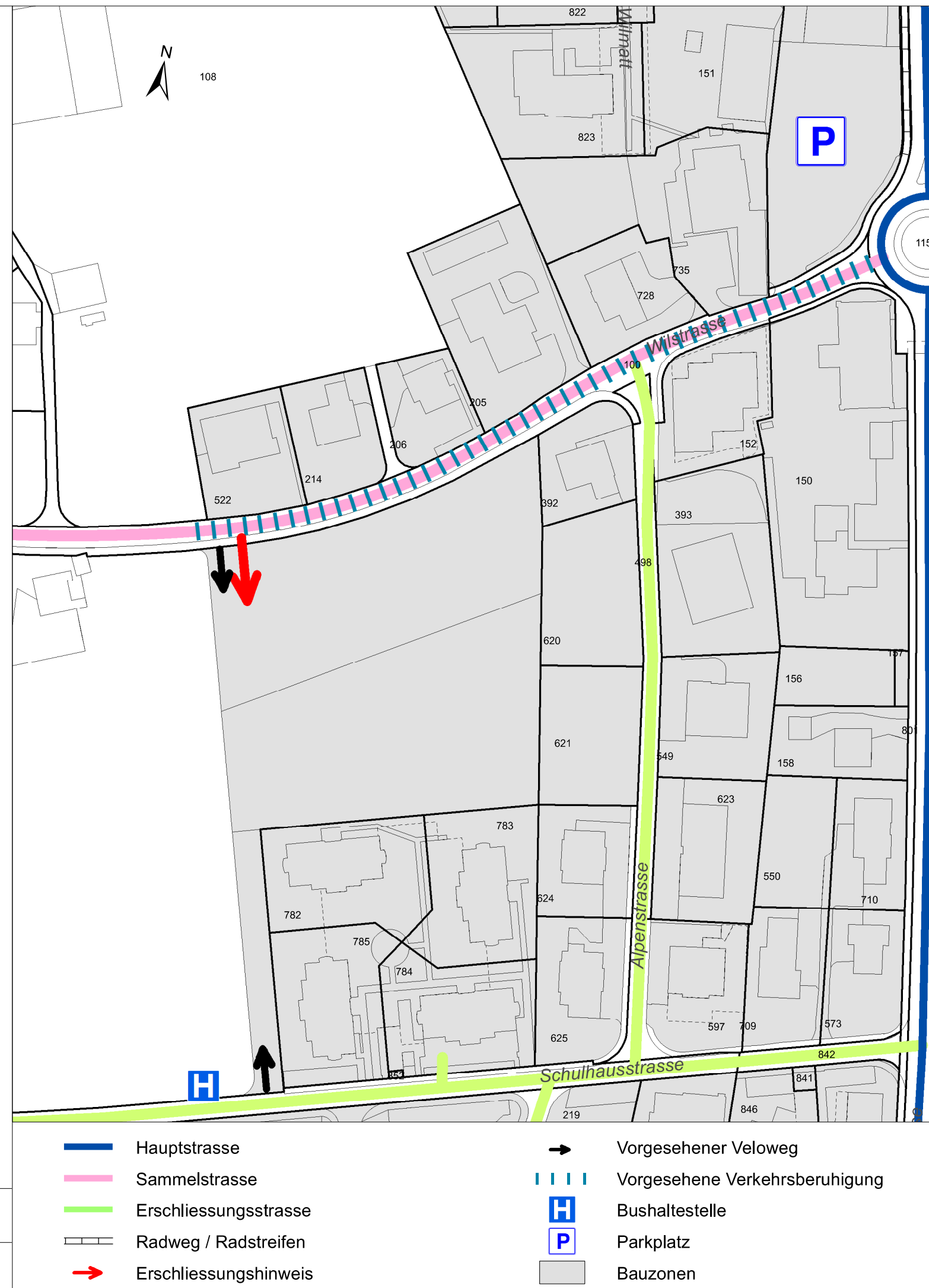
# Anpassung Verkehrsrichtplan Grosstableten

Massstab 1 : 1'200

Gemeindeschreiber:

Landschreiber:

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans



## Gemeinde Oberdorf



# KOORDINATIONSBLÄTTER VERKEHRSRICHTPLAN

---

**Beschlussfassung Gemeindeversammlung am**

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindeschreiber:

---

**Genehmigung Regierungsrat Nidwalden mit Beschluss Nr.**

Frau Landammann:

**am**

Der Landschreiber:

---

z.H. Gemeindeversammlung vom 19. Februar 2014

Januar 2014



**Auftrag**

Teilrevision der Nutzungsplanung

**Auftraggeber**

Gemeinderat Oberdorf

**Auftragnehmer**

AM-PLAN GMBH, Bürgerheimstrasse 7, 6374 Buochs

Tel. 041 620 77 88 Fax. 041 620 84 58

am-plan@am-plan.ch

## Koordinationsblätter Verkehrsrichtplan

In den nachfolgenden Koordinationsblättern werden die zukünftigen Aufgaben erläutert und falls direkt raumrelevant im Verkehrsrichtplan dargestellt.

### 1. Verkehrsmässige Erschliessung Grosstableten

#### Erläuterung

Eine Fläche von 7'230 m<sup>2</sup> der Parzelle Nr. 110 soll angrenzend an das bestehende Wohngebiet in die dreigeschossige Wohnzone (Fläche von 3'730 m<sup>2</sup>) und Dorfzone (Fläche von 3'500 m<sup>2</sup>) mit Gestaltungsplanpflicht eingezont werden. Die Erschliessung hat ab der Wilstrasse zu erfolgen.

#### Richtplanaussage

Festsetzung:

Die Bauzone Grosstableten (Parzelle Nr. 110) soll über der Wilstrasse erschlossen werden. Die Planung hat im Rahmen des Gestaltungsplanes zu erfolgen. Die Erschliessung ist mit dem ersten Bauprojekt zu realisieren.

#### Zuständigkeit/Fristen

Gemeinde / bei Bedarf

#### Zu beachten

-

## 2. Velowegverbindung Grosstableten

### Erläuterung

Im Gebiet Grosstableten (Teilparzelle Nr. 110) ist eine Einzonung von 7'230 m<sup>2</sup> in die dreigeschossige Wohnzone und Dorfzone mit Gestaltungsplanpflicht vorgesehen. Von der Schulhausstrasse zur Wilstrasse soll entlang der Bauzonen ein Velo- und Fussweg realisiert werden.

### Richtplanaussage

Festsetzung:

Ein neuer Veloweg zusammen mit einem Fussweg soll zwischen der Schulhausstrasse und Wilstrasse realisiert werden. Im Bereich der Zufahrt der Bauzone Parzelle Nr. 110 ist sicherzustellen, dass dieser Veloweg getrennt vom motorisierten Verkehr geführt wird. Die Planung hat im Rahmen des Gestaltungsplans zu erfolgen. Der Veloweg ist mit der Umsetzung des ersten Bauprojektes zu realisieren. Die Wegrechte sind vorgängig sicherzustellen.

### Zuständigkeit/Fristen

Gemeinde / im Rahmen des Gestaltungsplanes bzw. Bauprojekts

### Zu beachten

Fusswegplan

### 3. Erhöhung Verkehrssicherheit Wilstrasse

#### Erläuterung

Mit der Einzonung der Teilparzelle Nr. 110 (Grosstableten) wird sich der Verkehr auf der Wilstrasse erhöhen. Mit einer Langsamverkehrsverbindung (Fuss- und Veloweg) ab der Schulstrasse über die Wilstrasse zum Landsgmeindsplatz soll eine möglichst verkehrsabgewandte und sichere Verbindung geschaffen werden. Zum einen soll die Wilstrasse im Bereich der Bauzone Grosstableten verbreitert werden und mit geeigneten Massnahmen bis zum Kreisel „Kaserne“ beruhigt werden.

#### Richtplanaussage

Festsetzung:

Die Wilstrasse soll im Bereich der Bauzone Parzelle Nr. 110 bis zur Alpenstrasse um das bestehende Trottoir verbreitert werden. Das Trottoir bzw. Fussweg ist auf der Parzelle Nr. 110 im Rahmen des Gestaltungsplanes zu planen und mit dem ersten Bauprojekt zu realisieren.

Zwischenergebnis:

Mittels geeigneten Massnahmen ist der Verkehr im Abschnitt Grosstableten (Bauzone) bis Kreisel „Kaserne“ zu beruhigen. Dies ist im Rahmen eines Konzepts aufzuzeigen.

#### Zuständigkeit/Fristen

Gemeinde / im Rahmen des Gestaltungsplanes bzw. der Überbauung der Parzelle Nr. 110

#### Zu beachten

Fusswegplan