

Gemeindeversammlung vom Mittwoch, 29. November 2006, 19.30 Uhr

Kurzprotokoll

1. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler wurden gewählt:

Franz Windlin-von Ah, Alpenstrasse 5, 6370 Oberdorf
Esther Mathis-Zimmermann, Schwanden, 6382 Büren

2. Einbürgerungsgesuche

Gesuch um Zusicherung des Gemeindebürgerrechtes an die Familie Pashk und Bernadina Berisha, Staatsangehörige von Serbien und Montenegro, Wilstrasse 33, 6370 Oberdorf

Gegen dieses Gesuch wurde kein begründeter Antrag auf Ablehnung gestellt. Das Gesuch gilt somit gemäss den Weisungen des Regierungsrates ohne Abstimmung als angenommen.

Gesuch um Zusicherung des Gemeindebürgerrechtes an die Familie Aferdita und Tahir Klaiqi, Staatsangehörige von Serbien und Montenegro, Riedenstrasse 41, 6370 Oberdorf

Gegen dieses Gesuch wurde kein begründeter Antrag auf Ablehnung gestellt. Das Gesuch gilt somit gemäss den Weisungen des Regierungsrates ohne Abstimmung als angenommen.

3. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung der Teilrevision Nutzungsplanung 2006

Planungschef Markus Omlin orientierte über die wichtigsten Revisionspunkte (Umsetzung der Gefahrenzonen und Schaffung der Gewässerraumzonen).

Die unerledigte Einsprache von Franz Zumbühl, Schwanden, 6382 Büren, betreffend Parz. Nr. 5, Schwandili, wurde abgewiesen.

In der Schlussabstimmung wurde die Teilrevision Nutzungsplanung 2006 genehmigt.

4. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung der Anpassungen des Bau- und Zonenreglements

Planungschef Markus Omlin orientierte über die Änderungen resp. Ergänzungen (Art. 15, Vermassung der Skizze betreffend Dachgeschoss in der W2A und W2B im Anhang 1 zur Konkretisierung, Anpassung der Liste kommunaler Naturobjekte, Streichung des Anhanges 8).

Gegen die vom Gemeinderat vorgeschlagenen Änderungen und Anpassungen sind während des öffentlichen Auflageverfahrens keine Einsprachen erhoben worden.

Innerhalb der Eingabefrist für Abänderungsanträge an die Gemeindeversammlung ist

beim Gemeinderat der Abänderungsantrag von Frau Landrätin Susann Trüssel, Lichershälden 1, Büren (FDP), eingereicht worden. Dieser verlangt die Änderung des Anhanges 1 mit der Skizze zur W2B (zweigeschossige Wohnzone in landschaftlich empfindlicher Lage). Diesem Antrag wurde zugestimmt. Aus der Skizze im Anhang kann nun, in Übereinstimmung mit Art. 7 und Art. 18, entnommen werden, dass die Gesamthöhe des Dach- oder Attikageschosses in der W2B, gemessen ab OK Dachgeschossboden bis zum höchsten Punkt der Dachkonstruktion, maximal 5.00 m beträgt. Der Gemeinderat plädierte für eine maximal zulässige Höhe von 7.00 m inkl. einem maximalen Kniestock von 2.00 m.

In der Schlussabstimmung wurden die Änderungen und Anpassungen im Bau- und Zonenreglement genehmigt.

5. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung des Hochwasserschutzprojektes Schinhaltenbach, Oberdorf, und auf Erteilung eines Bruttokredites von Fr. 630'000.—

Dem Antrag des Gemeinderates wurde Zustimmung erteilt.

6. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung der Statuten des Gemeindeverbandes ARA Rotzwinkel, Stans

Diesem Geschäft wurde diskussionslos zugestimmt.

7. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung des Projektes betreffend Erstellung der Kanalisationsleitung zur Erschliessung der Parz. 114, Allmend, Oberdorf (Bruttokredit: Fr. 200'000.--)

Diesem Geschäft wurde diskussionslos zugestimmt.

8. Antrag des Gemeinderates auf Genehmigung des Projektes betreffend Erstellung der Kanalisationsleitung Schwanden, Büren (Bruttokredit: Fr. 29'725.--)

Diesem Geschäft wurde diskussionslos zugestimmt.

9. Antrag der Flurgenossenschaft Wasserversorgung Schwanden, Büren, vertreten durch Walter Keiser-Odermatt, Heimeliweg 7, 6370 Oberdorf, auf Ausrichtung eines Gemeindebeitrages an die Restkosten für die Erstellung der Trink- und Löschwasserversorgung im Gebiet Schwanden, Büren, max. Fr. 100'000.--

Diesem Antrag wurde die Zustimmung erteilt.

10. Genehmigung des Voranschlages 2007

Das Budget der Laufenden Rechnung weist bei einem Ertrag von Fr. 3'418'200.—und einem Aufwand von Fr. 3'222'900.—einen Ertragsüberschuss von Fr. 195'300.—auf.

Beim Voranschlag rechnet die Investitionsrechnung mit einer Nettoinvestitionsabnahme von Fr. 50'000.--. Zusätzlich sind die Beschlüsse der Gemeindeversammlung vom 29.11.2006 (Hochwasserschutz Schinhaltenbach und der Antrag der Flurgenos-

senschaft Wasserversorgung Schwanden, Büren) sowie allfällige weitere Investitionsbeschlüsse und Investitionsbeiträge aus gesetzlichen Verpflichtungen in der Investitionsrechnung zu berücksichtigen.

11. Festsetzung der Steueransätze für das Jahr 2007

Die Steueransätze für die natürlichen und juristischen Personen werden um 0,1 Einheiten, von 0,6 auf 0,5 Einheiten, gesenkt.