



Zonenplan Siedlung Gemeinde Oberdorf Änderungsplan Teilrevision Buoholzbach

z. H. Gemeindeversammlung vom 12. Juni 2024

1. Öffentliche Auflage vom 06. März 2024 bis 05. April 2024

2. Durch die Gemeindeversammlung vom beschlossen

Gemeindepräsidentin:

Gemeindeschreiberin:

3. Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. vom genehmigt

Landammann:

Landschreiber:



Projektverfasser

AM-PLAN GmbH
Beckenriederstrasse 58
6374 Buochs

Planerstellung: Trigonet AG, Aemättlistrasse 2, 6370 Stans
Erstellungsdatum: 26. April 2024

Masstab
1:2'500

Legende

Kommunale Nutzungsplanfestlegung

Grundnutzung

Bauzonen

- Wohnzone 12 (W12)
- Wohnzone 14b (W14b)
- Industriezone 14 (I14)
- Industriezone 18 (I18)
- Verkehrszone (V)

Nichtbauzonen

- Landwirtschaftszone
- Freihaltezone
- Gewässerraumzone

Orientierende Inhalte

- Gewässer
- Wald
- Gestaltungsplan

Gelöschte Festlegungen / Inhalte

- Baulinie Waldabstand
- Gewässerraumzone
- Verkehrsfläche

Überlagernde Nutzungsplaninhalte

Flächenbezogene Festlegungen

Weitere Zonen

- Gewässerraumzone
- Abflusswegzone
- Gefahrenzone 1
- Gefahrenzone 2
- Gefahrenzone 3
- Abflusskorridorzone a
- Abflusskorridorzone b

Weitere Festlegungen

- Gestaltungsplanpflicht

Linienbezogene Festlegungen

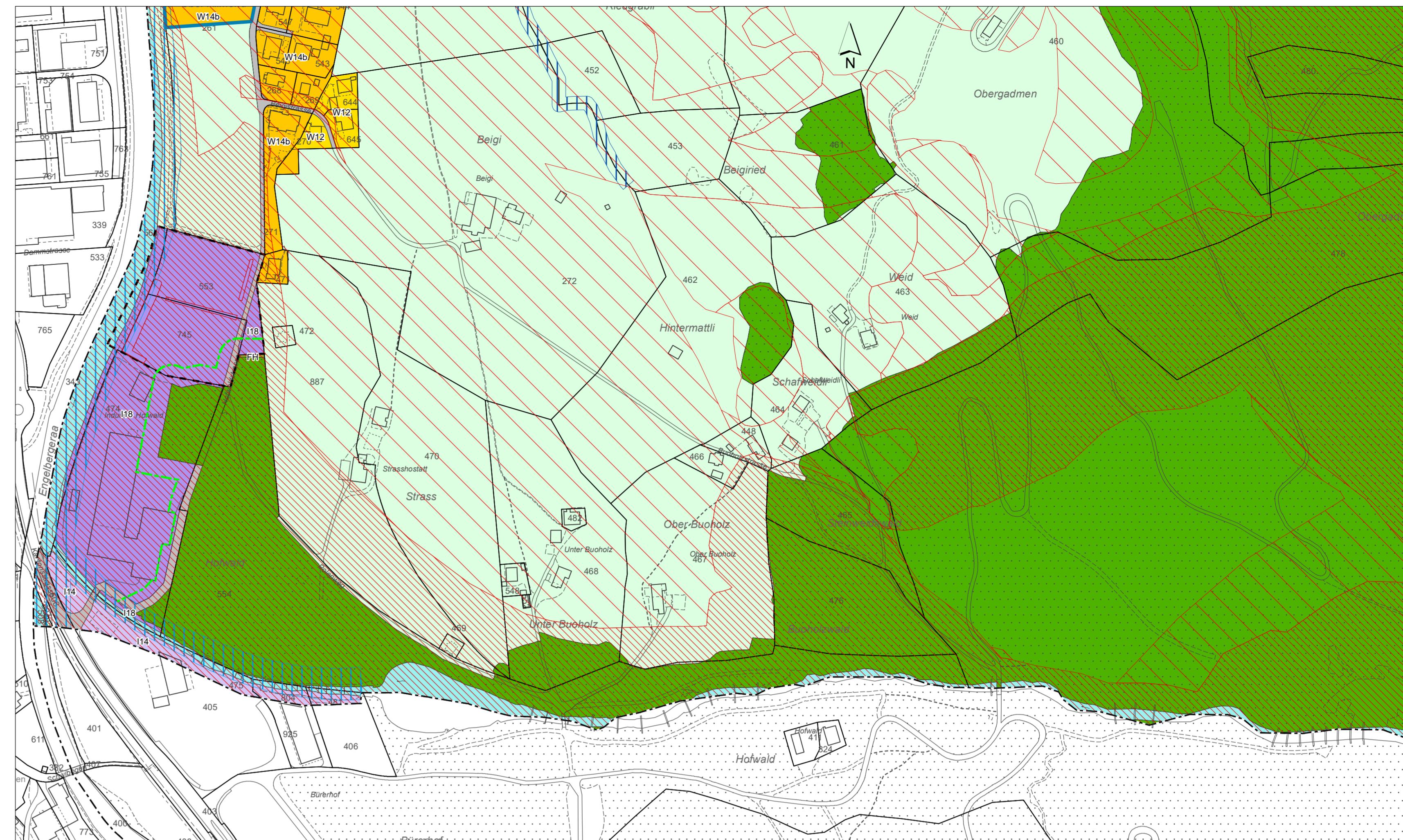
- Baulinie Waldabstand

Informationsinhalte

- Verkehrsfläche

Ausschnitt Gesamtrevision z. H. kantonale Vorprüfung (nicht Gegenstand des Verfahrens)

"Alt"



Ausschnitt mit Änderungen (Gegenstand des Verfahrens)

"Differenz"



Ausschnitt Teilrevision Buoholzbach mit Änderungen (Zustand nach Genehmigung)

"Neu"

